

	<p><b>Comune di Aicurzio G.C. n. 44 del 28.04.2010</b></p> <p>Oggetto : Aggiornamento economico Progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire presso la Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio.</p>
--	--

**COMUNE DI AICURZIO  
PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

L'anno duemiladieci addì ventotto del mese di aprile  
alle ore 18.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
BARAGGIA Matteo Raffaele	Sindaco	si	
CEREDA Maurizio	Assessore	si	
GIANI Mara	Assessore	si	
TOTALE		----- 3	==

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. Gaetano Zagarrì il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Risultano legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza Baraggia Matteo Raffaele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperti i lavori ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Aggiornamento economico Progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire presso la Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intendimento dell'Amministrazione Comunale di Aicurzio dar corso ai lavori necessari per la realizzazione degli interventi relativi alla manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire alla Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio

Vista la Determinazione n. 59 del 17/10/2006, a firma del Responsabile del Settore Tecnico, con la quale veniva approvato il disciplinare di incarico prodotto dall' Arch. Magni Michele Cod. Fisc. MGN MHL 70D08 C933E con studio professionale in Missaglia (Lc) Piazzetta le Mimose n. 5, iscritto all' Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco al n. 547, relativo alla redazione del progetto preliminare/definitivo per i lavori di manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire nella Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio assunto agli atti comunali in data 17.10.2006 Prot. n. 6124 che prevedeva un importo complessivo di € 21.552,77 I.V.A. (20%) e C.N.P.A.I.A (2%) compresi, affidando così al professionista sopra indicato l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto preliminare/definitivo e dei relativi allegati tecnici inerenti i lavori specificati al punto precedente;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 18.10.2006 avente per oggetto l'approvazione del progetto preliminare/definitivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire presso la Villa Paravicini sita nel comune di Aicurzio redatto dall'Arch. Michele Magni con studio professionale in Missaglia (LC), Piazzetta Le Mimose n. 5, che prevedeva una spesa complessiva di €. 237.310,05con IVA di legge esclusa;

Dato atto che è intendimento dell'Amministrazione comunale di Aicurzio richiedere apposito co-finanziamento alla Regione Lombardia a seguito del bando, anno 2010, per accesso al fondo di rotazione per il sostegno ai soggetti che operano in campo culturale, ai sensi dell'art. 4 bis, lett. A) della L.R. 35/95 come modificata dall'art. 7, comma 13 della L.R. 19/04;

Ritenuto che per partecipare al bando di cui sopra è necessario apportare un aggiornamento economico al progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 18.10.2006, con nuovo Computo metrico estimativo, integrando al contempo il progetto stesso anche con Quadro economico e Piano di Sicurezza e Coordinamento, così da configurarlo come Progetto definitivo ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 554/99, per acquisire maggior punteggio ai fini della graduatoria regionale;

Vista la documentazione integrativa prodotta, dall'Arch. Magni Michele, in data 28.04.2010 prot. n. 2267 composta di Quadro economico, Computo metrico estimativo, Piano di sicurezza e di Coordinamento, che aggiorna il solo importo dei lavori ad €. 274.603,27 IVA di legge esclusa, e con un quadro economico complessivo pari a €. 351.844,36 comprensivo di IVA e con la quale viene completato il Progetto definitivo composto di:

- Quadro economico;

- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione storica;
- Relazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tav. 1 Inquadramento generale – planimetria;
- Tav. 2 Analisi tipologica;
- Tav. 3 Stato di fatto – Pianta piano terra e interrato;
- Tav. 4 Stato di fatto – Pianta piano primo;
- Tav. 5 Stato di fatto – Pianta piano secondo;
- Tav. 6 Stato di fatto – Pianta sezioni;
- Tav. 7 Stato di fatto – Pianta prospetti;
- Tav. 8 Stato di progetto – Pianta piano terra e interrato;
- Tav. 8a Progetto/Stato di fatto/Sovrapposizioni – Particolare servizi igienici utenti;
- Tav. 8b Progetto/Stato di fatto/Sovrapposizioni – Particolare servizi igienici personale;
- Tav. 9 Stato di progetto – Opere esterne;
- Tav. 9a Particolare diaframma protezione centrale termica;
- Tav. 9b Particolare opere esterne;

Preso atto dei pareri e delle attestazioni resi ai sensi dell'art. 49, del T.U.E.L., approvato con D. Lvo 18/08/2000 n. 267;

Vista la Legge n. 109/94 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D. Lvo. 267/2000,

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano

### **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare l'allegato progetto definitivo redatto dall'Arch. Magni Michele Cod. Fisc. MGN MHL 70D08 C933E con studio professionale in Missaglia (Lc) Piazzetta le Mimose n. 5 iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco al n. 547, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire presso la Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio, che prevede un importo dei

lavori aggiornato ad €. 274.603,27, IVA di legge esclusa, e costituito dai seguenti elaborati:

- Quadro economico;
  - Relazione tecnico illustrativa;
  - Relazione storica;
  - Relazione fotografica;
  - Computo metrico estimativo;
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - Tav. 1 Inquadramento generale – planimetria;
  - Tav. 2 Analisi tipologica;
  - Tav. 3 Stato di fatto – Pianta piano terra e interrato;
  - Tav. 4 Stato di fatto – Pianta piano primo;
  - Tav. 5 Stato di fatto – Pianta piano secondo;
  - Tav. 6 Stato di fatto – Pianta sezioni;
  - Tav. 7 Stato di fatto – Pianta prospetti;
  - Tav. 8 Stato di progetto – Pianta piano terra e interrato;
  - Tav. 8a Progetto/Stato di fatto/Sovrapposizioni – Particolare servizi igienici utenti;
  - Tav. 8b Progetto/Stato di fatto/Sovrapposizioni – Particolare servizi igienici personale;
  - Tav. 9 Stato di progetto – Opere esterne;
  - Tav. 9a Particolare diaframma protezione centrale termica;
  - Tav. 9b Particolare opere esterne;
- 2) di dare atto che l'Amministrazione comunale richiederà apposito finanziamento alla Regione Lombardia e seguito del bando, anno 2010, per accesso al fondo di rotazione per il sostegno ai soggetti che operano in campo culturale, ai sensi dell'art. 4 bis, lett. A) della L.R. 35/95 come modificata dall'art. 7, comma 13 della L.R. 19/04 per un importo complessivo di €. 175.922,00, pari al 50% dell'importo complessivo come da quadro economico, comprensivo di IVA, mentre il restante 50% rimarrà a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 3) di dare altresì atto che l'Amministrazione Comunale di Aicurzio ha inserito il progetto in questione nel programma triennale delle opere pubbliche relative al triennio 2010-2012;

- 4) di demandare a successivi provvedimenti da assumersi da parte del Responsabile dell'Area Ambiente e Territorio l'assunzione dei conseguenti atti dopo l'esecutività della presente deliberazione;
- 5) di demandare al Responsabile dell'Area Ambiente e Territorio l'inoltro della domanda di richiesta del contributo regionale;

### **INOLTRE**

Stante la particolare necessità ed urgenza di provvedere in merito alla presente deliberazione;  
con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. approvato con D. Lvo 18.08.2000 n. 267.

D. L gs 18/08/2000 n. 267

Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_44\_\_\_ del \_\_\_28.04.2010\_\_\_  
ad oggetto:

Aggiornamento economico Progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento tecnologico, restauro e risanamento conservativo da eseguire presso la Villa Paravicini sita nel Comune di Aicurzio.

ESPRESSIONE DI PARERI in ordine a:

Regolarità tecnica (art. 49, comma 1)  
Favorevole

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMBIENTE E TERRITORIO**  
Arch. Daniele Crevenna

IL SINDACO  
Baraggia Matteo Raffaele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Gaetano Zagarrìo

PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITA'

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi degli artt.124 e 125 del D.L.vo 267/2000.

Essa,  dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 del TUEL-D.lgs 267/2000)  
 non dichiarata

sarà esecutiva ad ogni effetto di legge decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del TUEL-D.lgs 267/2000).

Li,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Gaetano Zagarrìo